

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Paul ten Haaf <paultenhaaf@cmmaastricht.nl>

Datum: 8 maart 2016 12:37:52 CET

Aan: Mark Smeets <M.Smeets@maastricht.intratuin.nl>

Onderwerp: Bestemming Intratuin

Goedemiddag Mark,

Ik zou nog een opzetje aan je toesturen over bestemming Intratuin voor de behandeling vandaag.

CMM steunt het gemeentelijk en provinciaal beleid om terughoudend te zijn met uitbreiding van winkel vierkante meters.

De pas op de plaats die de gemeente Maastricht de laatste jaren al heeft gemaakt heeft er mede toe geleid dat de leegstand, los van de recente landelijke gebeurtenissen met concerns Macintosh en V&D, nagenoeg gestabiliseerd is gedurende de periode 2008 - 2015 in Maastricht.

Dit laat onverlet dat er maatwerk kan worden toegepast voor autonome groei van individuele bedrijven, wat iedere keer op zijn eigen merites moet worden beoordeeld.

Intratuin lijkt daar een voorbeeld van, dat zich voortdurend aanpast en pro-actief acteert op ontwikkelingen in de markt.

Bovendien vult Intratuin een Euregionale functie in, die naar het ons lijkt complementair is aan het aanbod van centrum Maastricht en mogelijk per saldo een positieve bijdrage levert aan bezoek aan centrum Maastricht <=> Intratuin vice versa.

Bovendien levert een autonome groei van Intratuin een bijdrage aan werkgelegenheid in het bijzonder voor de lager opgeleide bewoners van Maastricht.

Het lijkt CMM niet bezwaarlijk om Intratuin op haar huidige vestiging groeimogelijkheden te bieden passend binnen haar concept.

Wat mij betreft mag je dit vandaag inbrengen Mark bij de behandeling in de stadsronde.

**Hartelijke groet,
Paul ten Haaf**



Centrummanagement Maastricht

T +31 (0)43 851 89 77 | **M** +31 (0)6 45 75 81 78 | **E** paultenhaaf@cmmaastricht.nl

A Vrijthof 23, 6211 LE Maastricht | **W** www.cmmaastricht.nl

